

Maintenance Cost Engineering-Asset Management

Dalam akhir setiap analisis bisnis semua keputusan akan dikeluarkan dengan batas-batas keuangan. Ini berlaku untuk semua fungsi-fungsi bisnis dalam suatu perusahaan termasuk maintenance. Kelayakan suatu proses maintenance biasanya menjadi hal yang penting jika akan dikerjakan. Dalam pengerjaannya semua faktor termasuk ekonomi akan menjadi perhatian dari pihak management. Semua detail dalam suatu proses maintenance seperti breakdown, penggantian spare part, perbaikan sistem dan sebagainya haruslah dapat diprediksi. Karena dari sini kita akan mengetahui sebenarnya berapa biaya yang kita perlukan dalam suatu proses maintenance. Terkait dengan itu juga maka kita perlu mempelajari spare parts management dan assets management yang akan menjadi alat pendukung sehingga benar-benar tercipta sistem maintenance yang baik dalam perusahaan.

MANFAAT

Kursus ini akan memberikan kepada peserta pengetahuan yang menyeluruh tentang aspek biaya dalam proses maintenance. Bagaimana untuk menghitung semua biaya dan keuntungan yang didapat dari setiap proses maintenance. Apa yang didapatkan oleh peserta nantinya dapat digunakan untuk membangun sistem maintenance yang baik di perusahaannya. Dan akhirnya dapat dilakukan peningkatan profit perusahaan serta menghindari pemborosan biaya akibat inefisiensi dalam maintenance<

MATERI

A. Maintenance Cost Engineering

- Total Review tentang Maintenance Management
- Kebijakan-kebijakan dalam proses Maintenance : dari kebijakan breakdown sampai kebijakan pembaharuan.
- Keputusan dalam Maintenance : menganalisis kelayakan ekonomi dari keputusan-keputusan yang mungkin dibuat dan mengeluarkannya dalam bentuk yang sesuai.
- Dari kebijakan sampai keputusan menuju ke siklus yang dinamis dari Maintenance Management.
- Biaya (Cost) dalam Maintenance : jenis-jenisnya dan bagaimana mereka timbul dalam proses Maintenance.
- Proses Engineering dalam biaya (Cost) : mencari arah yang baik secara ekonomi untuk biaya-biaya yang muncul dalam Maintenance.
- Teknik-teknik yang telah terbukti efektif dalam mengurangi biaya-biaya dalam Maintenance.
- Prestasi dalam program-program Maintenance

B. Spare Parts Management

- Pandangan perusahaan dalam inventaris spare part : dari prestasi maksimal peralatan hingga program ekonomi Maintenance hingga pendekatan menyeluruh perusahaan.
- Hubungan antara program Maintenance dengan penyediaan spare part : bagaimana menghubungkan program Maintenance dengan permintaan spare part serta mengelompokkan dan memisah-misahkannya.
- Metodologi A/D (Aggregation/Disaggregation) : langkah-langkah pendekatan dalam pengelompokan dan pemisahan sehingga sesuai dengan kebijakan penyediaan spare part.
- Mengeksplorasi kebijakan penyediaan spare part yang berbeda-beda sesuai dengan karakteristiknya.

C. Asset Management

- Siklus hidup peralatan : diskusi tentang tahap-tahap hidup suatu peralatan yang digunakan.
- Karakter ekonomi dalam setiap tahap.
- Struktur biaya yang terjadi pada suatu peralatan.
- Perhitungan nilai-nilai ekonomi secara menyeluruh untuk suatu aset.
- Teknik yang optimal untuk memaksimalkan nilai suatu aset.